

CODISO Spa in liquidazione – Situazione al 31 .08 .2025

Voce	Attivo (€)	Passivo privilegiati (€)	Passivo chirografari (€)
ATTIVO			
Banca conto corrente	186.305,85		
Conto postale vincolato	13.026,79		
COGEI Srl	274.053,84		
Saldo transazione Solofra servizi	21.031,00		
Crediti Solofra per fatture da emettere	21.595,24		
Amministratore De Maio – conto restituzione	12.180,00		
Credito Avv. Preziosi Olindo	3.019,75		
Comune di Solofra	65.000,00		
Acconto a dipendente	780,00		
INAIL – conto anticipi	253,64		
Totale Attivo	597.246,11		
PASSIVO PRIVILEGIATI			
Salari e TFR dipendenti		71.127,27	
Compenso collegio sindacale		15.903,33	
Compenso revisore legale		4.683,00	
Compenso liquidatore e residuo precedenti		12.701,42	
Anticipo e rimborso spese liquidatore		206,56	
Consulenza fiscale		9.000,00	
Consulenza lavoro		1.800,00	
Avv. Buonanno Alfonsina		3.654,98	
Avv. Romano Letizia		11.165,75	
Avv. Olindo Preziosi		2.923,97	
Avv. Enrico De Simone		2.698,73	

Voce	Attivo (€)	Passivo privilegiati (€)	Passivo chirografari (€)
Contenzioso Regione Campania		27.000,00	
INPS – cartelle		31.529,07	
INPS		24.122,73	
Erario – imposta sostitutiva		278,03	
Erario – ritenute IRPEF (cod. 1001)		12.029,19	
Erario – debito IVA anno 2024		5.362,27	
Erario – addiz. regionale		2.933,35	
Erario – addiz. comunale		533,63	
Erario – acconto addiz. comunale		242,41	
Erario – IRPEF (cod. 1012)		11.681,16	
Erario – debito IVA		363,02	
Totale Passivo privilegiati		251.939,87	
PASSIVO CHIROGRAFARI			
ACEA Energia			64,83
Barolomeo & G. Villani			3.150,00
Copy Office Assistenza			15,98
Edil Vima Srl			3.131,15
Impresa Edile Gagliardi			12.140,95
Palumbo Costruzioni Srl			11.806,52
R Med Srl			225,00
T.A. Group Srl			5.288,00
Telecom Italia			2.700,04
Tortoro Guido			1.525,72
Debiti locazione immobili			31.388,00
Trattenute sindacali			1.383,30
Totale Passivo chirografari			72.819,49
Totale complessivo Passivo		324.759,36	

RELAZIONE DEL LIQUIDATORE.

Osservazioni alla PEC del 12/08/2025

In data 12 agosto 2025 la Società ha ricevuto una PEC da COGEI S.r.l. Società Benefit, avente ad oggetto “Riscontro vs. nota di messa in mora/diffida Codiso S.p.A. in liquidazione – Cogei S.r.l.”.

Di seguito i principali punti di rilievo:

1. Contestazione integrale della pretesa
COGEI contesta “in toto” le somme richieste tramite nota di messa in mora del 8/8/2025, richiamando le sentenze del Tribunale di Napoli n. 1107/17 e del Tribunale di Avellino n. 434/25 (ordinanza del 16/1/25, R.G. 3910/23) che avrebbero già definito la materia.
2. Mancanza di prova dell'avvenuta prestazione.
Viene evidenziata l'assenza di “rapporti istruttori” o altra documentazione comprovante l'esecuzione delle prestazioni relative alla gestione della fognatura comunale di Solofra.
3. Ripartizione tariffaria al 50 %
In conformità alle pronunce richiamate, COGEI afferma che la tariffa di fognatura e collettamento debba essere suddivisa pariteticamente (50%/50%).
4. Rifiuto della richiesta e proposta transattiva
– Rigetto integrale della richiesta di pagamento, “destituita di fondamento in fatto e in diritto”.
– A titolo esclusivamente transattivo, COGEI si dichiara disponibile a versare € 58.919,11, così ripartiti:
 - € 39.380,87 (50% di € 78.761,74 Iva 10% incl.) – fattura Codiso n. 5/A del 03/06/2024
 - € 8.034,71 (50% di € 85.381,68 meno acconto già versato € 35.000,00)
 - € 11.503,53 Iva inclusa – fattura Codiso n. 10/A del 10/06/2025
5. Avvertimento finale
Qualora la società Codiso non accettasse la proposta, COGEI minaccia di configurare ogni ulteriore iniziativa come “lite temeraria” ai sensi di legge.

Recupero crediti verso COGEI S.r.l. In seguito alle azioni legali intraprese, di cui innanzi, COGEI S.r.l. ha effettuato un bonifico complessivo di € 186.686,74, così ripartito:

Capitale: € 156.049,44

Interessi legali: € 5 30,74

Interessi moratori: € 22.857,67

Spese legali: € 7.148,89.

Crediti “Solofra Servizi” Saldo transazione Solofra Servizi: € 21.031,00;
Solofra Servizi – fatture da emettere: € 21.595,24.

In prima battuta tali poste sono state classificate come **chirografarie** in quanto la procedura di concordato preventivo in continuità aperta da Solofra Servizi non consente di considerarle privilegiate.

Il liquidatore, tuttavia, ha tempestivamente osservato che si tratta di somme incassate da Solofra Servizi per conto di Codiso S.p.A. e, quindi, a suo avviso, dovrebbero essere qualificate come **privilegiate**.

L’Avv. D’Acerno Carmelina, nella sua funzione di Commissario Giudiziale, ha sollevato alcuni dubbi in merito. La questione verrà deferita al Giudice Delegato, il quale dovrebbe pronunciarsi verosimilmente entro il mese di ottobre 2025.

Stralcio crediti inesigibili – Clienti vari: € 1.952,00 – Irpinia Ambiente S.p.A.: € 44,00.

Entrambi gli importi sono stati stornati mediante utilizzo del Fondo svalutazione crediti.

Stralcio debiti

Sono stati stralciati i seguenti debiti perché datati e/o di piccolo importo:

Consorzio area di sviluppo € 120,00

Inopera srl € 299,00

Maurizio Galasso € 3.060,00

Turtoro Antonella € 68,44.

Sollecito creditori privilegiati e proposta di riduzione compenso

“Nella presente fase di liquidazione, i creditori privilegiati hanno intensificato le proprie richieste di pagamento, facendo leva sulla disponibilità di risorse liquide della Società (cfr. saldo contabile in attivo).

Il liquidatore ha pertanto avanzato ai medesimi una proposta di riduzione delle spettanze, finalizzata a contenere l'esborso immediato e a razionalizzare il piano di liquidazione. Tale proposta, tuttavia, non ha trovato adesione: i creditori privilegiati hanno manifestato irrevocabilmente la volontà di ottenere il pagamento integrale delle somme maturate, rigettando qualsivoglia sconto o dilazione che non garantisca il pieno soddisfo dei loro crediti.”

Necessità di tempestivo pagamento e conseguenze
– Alla luce delle somme di cui sopra e delle disponibilità di cassa, il Liquidatore ritiene indispensabile procedere al pagamento integrale dei creditori privilegiati in tempi brevi

Un eventuale ritardo potrebbe comportare:

- Responsabilità personali del Liquidatore ex art. 2486 c.c.
- Applicazione di interessi di mora e sanzioni civilistiche (art. 2744 c.c. e segg.)

- Ulteriori aggravii economico–legali per la Società.

Si propone pertanto che l'Assemblea autorizzi il Liquidatore a dare immediato seguito ai pagamenti di cui sopra, nell'interesse della regolare e rapida estinzione delle passività della Società.

Solofra 27.08.2025

Il Liquidatore

Dott. Antonio Luciano